

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to TOCCI Dr. Giuseppe Francesco

COPIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (art. 49/1 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174.

GENOLA, lì 08.03.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GILETTA Rag. Pierangelo

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA (art. 151/4 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto GILETTA Rag. Pierangelo, responsabile del servizio finanziario, attesta la copertura finanziaria del sujesteso provvedimento, ai sensi dell'art. 151/4 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

GENOLA, lì 08.03.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GILETTA Rag. Pierangelo

oppure

Non comporta impegno di spesa

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 08.03.2017 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*TOCCI Dr. Giuseppe*

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Genola lì 08.03.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*TOCCI Dr. Giuseppe Francesco*



COMUNE DI GENOLA

PROVINCIA DI CUNEO

SERVIZIO SEGRETERIA

Determinazione n. 28 in data 01.03.2017

OGGETTO: Donazione immobiliare a favore del Comune di Genola. Incarico a Notaio Dr. Massimo MARTINELLI. Impegno di spesa. CIG Z0F1DAF8F4.

## IL SEGRETARIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 28.09.2016, con la quale:

- si stabiliva di accettare dai Signori BERTOGLIO Pierino e Sebastiano la donazione del lotto di terreno sito nel Comune di Genola in via Neretto, composto da tre fabbricati rurali a uso stalla, tettoia e magazzino, con area cortiliva di pertinenza esclusiva, censiti come segue:
  - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 6, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 252 mq, sup. catastale 264 mq, Rendita 81,99;
  - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 7, Cat. C/2, classe 1, Consistenza 453 mq, sup. catastale 306 mq, Rendita 514,70;
  - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 8, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 62 mq, sup. catastale 60 mq, Rendita 20,17;
- si dava atto che la donazione è stata disposta con l'onere che i proventi derivanti dallo sfruttamento economico dei beni, compresa l'eventuale alienazione, fossero destinati a finalità socio assistenziali;
- si dava atto che si sarebbe proceduto alla stipulazione del contratto di donazione in forma di atto pubblico, e che le relative spese fossero a carico del Comune – donatario;
- si incaricava il Responsabile del Servizio Patrimonio Immobiliare di provvedere ad ogni atto consequenziale al deliberato, autorizzandolo alla sottoscrizione del contratto di donazione;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 782 del codice civile, il contratto di donazione immobiliare deve essere stipulato in forma di atto pubblico;
- Ai sensi dell'art. 97, comma 4, let.c) D. Lgs. 267/2000, il Segretario Comunale è autorizzato a rogare nella forma pubblica amministrativa i contratti nei quali il Comune è parte;
- Il sottoscritto Segretario del Comune di Genola vanta una pluriennale esperienza in materia rogatoria, e ben avrebbe potuto rogare anche quest'atto;
- Tuttavia vi è una interpretazione ben radicata in dottrina secondo la quale la donazione non può essere rogata dal segretario comunale (V., ad es. Corte dei Conti, Sez. Regionale di Controllo Abruzzo, Parere n. 3/2016 del 21.01.2016), in quanto, tra le varie motivazioni, la donazione deve essere stipulata in forma di atto pubblico, mentre il Segretario Comunale può rogare atti in forma pubblica amministrativa;
- Pur essendovi interpretazioni di orientamento opposto (favorevole, cioè, alla possibilità del Segretario di rogare i contratti di donazione), al fine di garantire la validità dell'atto, si preferisce ricorrere al ministero di un Notaio;

SENTITO il Notaio Dr. Massimo MARTINELLI, con studio in Cuneo, il quale si è dichiarato disponibile a predisporre gli atti necessari per la stipula dell'atto pubblico in oggetto, per l'importo complessivo lordo di € 2.800,00, comprensivo di onorari, spese per visure, imposte e tasse, ritenuta di acconto e IVA;

RITENUTO, per quanto sopra specificato, di dover procedere all'impegno in oggetto;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 03.01.2017, con la quale veniva autorizzato l'esercizio provvisorio per l'anno 2017, predisposto ai sensi del D. Lgs. n.118/2011, sulla base delle

previsioni definitive dell'anno 2017 del bilancio pluriennale 2016-2018 e valido ed efficace sino alla data di approvazione del bilancio di previsione annuale 2017;

RITENUTO pertanto di assumere idoneo impegno di spesa per l'importo di € 2.800,00 a favore del Notaio MARTINELLI Massimo – Cuneo, come da preventivo in data 4 gennaio 2017;

Preso atto che è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità, e che il codice rilasciato per il servizio in argomento è il seguente: Z0F1DAF8F4;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

In virtù del Decreto del Sindaco di nomina dei Responsabili dei Servizi n. 1 dell'11 gennaio 2016, a norma degli artt. 109 c. 2 e 97 comma 4, let. d) del D. Lgs. 267/2000;

### DETERMINA

- di impegnare la somma di 2.800,00 Iva compresa, a favore del Notaio MARTINELLI Massimo, con studio in Cuneo, per la predisposizione e la stipula dell'atto pubblico della donazione immobiliare a favore di questo Comune, così come indicato nella delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 28.09.2016;
- Di dare atto che la spesa impegnata con il presente atto rientra nei limiti indicati dall'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000 relativo al periodo del Bilancio Provvisorio.
- Di imputare a carico del bilancio dell'esercizio 2017 le somme di seguito indicate:

Bilancio	Competenza 2017	Importo €	2.800,00
Capitolo	460.09	Descrizione	Spese per Gare di appalto e contratti - altre prestazioni professionali
Codice Bilancio	1.02-01.03	Codice PdC	U.1.03.02.11.999

- di autorizzare l'Ufficio Ragioneria al pagamento delle somme di cui sopra allo Studio Notarile citato, a presentazione di regolare fattura elettronica munita dell'atto di liquidazione redatto dal responsabile del servizio competente, entro i limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- Di dare atto che:
  - o ai fini della legge 13-8-2010 n° 136 come modificato dal D.L. 12-11-2010 N° 187 (tracciabilità dei pagamenti) il codice CIG assegnato al presente atto è il n° Z0F1DAF8F4;
  - o i pagamenti verranno effettuati attraverso idoneo conto corrente dedicato, dichiarato dall'affidatario della fornitura, mediante bonifico bancario o postale purché idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto; ai sensi dell'art. 18 della legge 134/2012
- Di pubblicare quanto dovuto, in relazione al presente atto, sulla apposita sezione Web dell'Amministrazione Trasparente del Sito istituzionale del Comune di Genola;
- Di pubblicare copia del presente provvedimento all'albo pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi.