

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to TOCCI Dr. Giuseppe Francesco

COPIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (art. 49/1 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174.

GENOLA, lì 08.03.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GILETTA Rag. Pierangelo

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA (art. 151/4 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto GILETTA Rag. Pierangelo, responsabile del servizio finanziario, attesta la copertura finanziaria del sujesteso provvedimento, ai sensi dell'art. 151/4 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

GENOLA, lì 08.03.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to GILETTA Rag. Pierangelo

oppure

Non comporta impegno di spesa

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 08.03.2017 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*TOCCI Dr. Giuseppe*

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Genola lì 08.03.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*TOCCI Dr. Giuseppe Francesco*



COMUNE DI GENOLA

PROVINCIA DI CUNEO

SERVIZIO SEGRETERIA

Determinazione n. 29 in data 06.03.2017

**OGGETTO:** Donazione immobiliare a favore del Comune di Genola. Approvazione schema contratto. Determinazione a contrattare.

## IL SEGRETARIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 28.09.2016, con la quale:

- si stabiliva di accettare dai Signori BERTOGLIO Pierino e Sebastiano la donazione del lotto di terreno sito nel Comune di Genola in via Neretto, composto da tre fabbricati rurali a uso stalla, tettoia e magazzino, con area cortiliva di pertinenza esclusiva, censiti come segue:
  - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 6, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 252 mq, sup. catastale 264 mq, Rendita 81,99;
  - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 7, Cat. C/2, classe 1, Consistenza 453 mq, sup. catastale 306 mq, Rendita 514,70;
  - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 8, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 62 mq, sup. catastale 60 mq, Rendita 20,17;
- si dava atto che la donazione è stata disposta con l'onere che i proventi derivanti dallo sfruttamento economico dei beni, compresa l'eventuale alienazione, fossero destinati a finalità socio assistenziali;
- si dava atto che si sarebbe proceduto alla stipulazione del contratto di donazione in forma di atto pubblico, e che le relative spese fossero a carico del Comune – donatario;
- si incaricava il Responsabile del Servizio Patrimonio Immobiliare di provvedere ad ogni atto consequenziale al deliberato, autorizzandolo alla sottoscrizione del contratto di donazione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 78 in data 21.12.2016, con la quale è stata approvata la perizia di stima dei fabbricati in argomento, ai quali si è attribuito il valore di € 104.000,00;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 28 in data 01.03.2017, con la quale veniva dato incarico di rogare l'atto di donazione al Notaio Dr. MARTINELLI con studio in Cuneo;

VISTO lo schema di atto predisposto dal Notaio Martinelli, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, e ritenuto meritevole di approvazione;

VISTO l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, secondo il quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

## DETERMINA

- Di prendere atto di quanto stabilito nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 28.09.2016;
  - Di approvare lo schema di contratto di donazione in argomento, il quale, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
  - Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
    - il fine che con il contratto si intende perseguire è il seguente: Accettazione della donazione in argomento, al fine di utilizzarne i proventi patrimoniali per il finanziamento delle attività socio assistenziali di competenza comunale;
    - l'oggetto del contratto è il seguente: Donazione da parte dei Signori BERTOGLIO Pierino e Sebastiano al Comune di Genola del lotto di terreno sito nel Comune di Genola in via Neretto, composto da tre fabbricati rurali a uso stalla, tettoia e magazzino, con area cortiliva di pertinenza esclusiva, censiti come segue:
      - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 6, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 252 mq, sup. catastale 264 mq, Rendita 81,99;
      - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 7, Cat. C/2, classe 1, Consistenza 453 mq, sup. catastale 306 mq, Rendita 514,70;
      - o NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 8, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 62 mq, sup. catastale 60 mq, Rendita 20,17;
- con l'onere che i proventi derivanti dallo sfruttamento economico dei beni, compresa l'eventuale alienazione, siano destinati a finalità socio assistenziali
- Il contraente, per la natura e l'oggetto del contratto, non può che essere individuato senza esperimento di procedura concorsuale;
  - La forma è quella dell'atto pubblico, secondo quanto previsto dall'art. 782 del codice civile;
  - Di dare atto che alla sottoscrizione del contratto di donazione provvederà il Responsabile del Servizio Patrimonio Immobiliare – TASSINI Geom. Edoardo.
  - Di pubblicare copia del presente provvedimento all'albo pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi.

