REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI GENOLA

PIANO REGOLATORE GENERALE

approvato con D.G.R. n. 116-45792 del 26/07/1985

VARIANTE_____

TAV. 3 -AREE PRODUTTIVE ESTERNE

SCALA 1:2000

PROGETTO PRELIMINARE		
ADOTTATO CON	**D.C. NR.**	**DEL**
PUBBLICATO	**DAL**	**AL**

IL PROGETTISTA IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

096-01-B

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

Al servizio di aree residenziali

Esistenti (es) — In progetto (pr)

Aree per l'istruzione

- A1 istruzione prescolare — (a) materna
- A2 scuola elementare — (E) elementare
- A3 scuola media inferiore — (■) media

Aree per attrezzature di interesse comune

- B1.nr servizi amministrativi — (M) municipio
- B2.nr servizi tecnologici e funzionali — cimitero
- B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base — casa di riposo; attrezzature sociali, civili, culturali
- B4.nr servizi socio-culturali — (B) biblioteca
- B5.nr servizi per il culto — chiesa, cappella

Aree per verde, gioco e sport

- C1.nr verde attrezzato e non — (V) aree a verde
- C2.nr aree per impianti sportivi — (P) impianti sportivi

Aree per parcheggio

- d.nr — (P) aree per parcheggio

Al servizio di zone produttive o terziarie

Esistenti — In progetto

- (V) aree a verde
- (P) aree per parcheggio

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE URBANO E/O TERRITORIALE

G

- (D) Impianto di depurazione
- (A) Opera di presa acquedotto
- Peso pubblico
- Impianti telefonici, per teleradiocomunicazioni, per altre reti tecnologiche

LEGENDA

- Delimitazione ambiti normativi
- Obbligo di strumento urbanistico esecutivo

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R0 Complessi di interesse storico-artistico-ambientale (v. tav. 1:1000)
- R1 Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale (v. tav. 1:1000)
- R2.nr Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
- R3.nr Aree a capacità insediativa esaurita
- R4.nr Aree di completamento
- R5.nr Aree di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA E TERZIARIA

- P1.nr Aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2.nr Aree per impianti produttivi di nuovo impianto
- T1.nr Aree per impianti terziari esistenti confermati
- T2.nr Aree per impianti terziari di nuovo impianto

AREE AGRICOLE

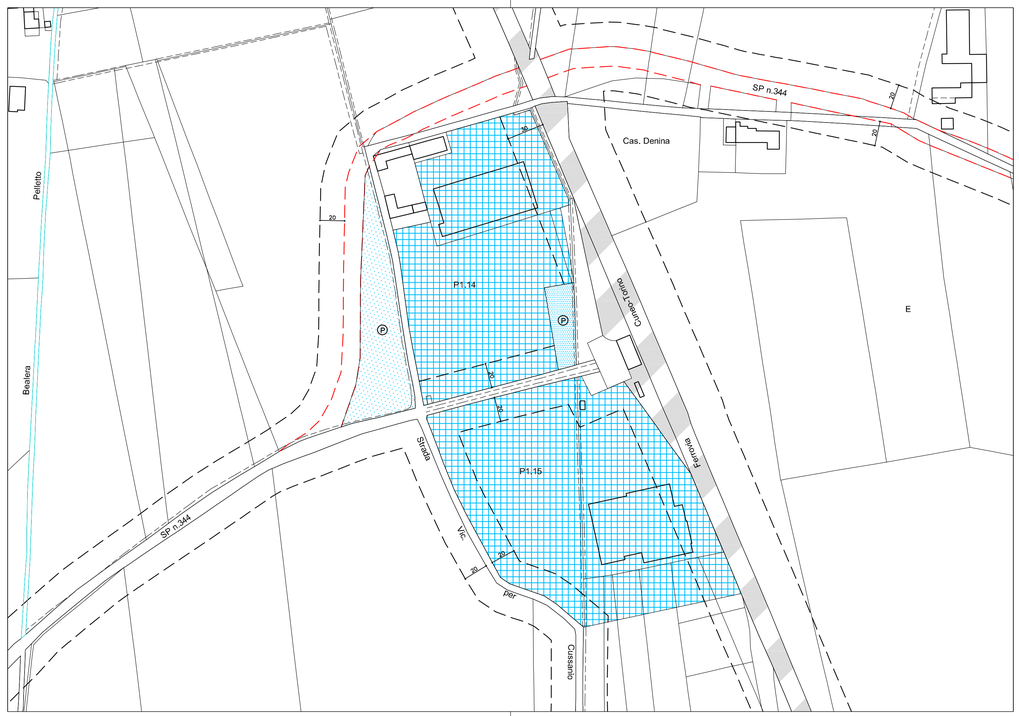
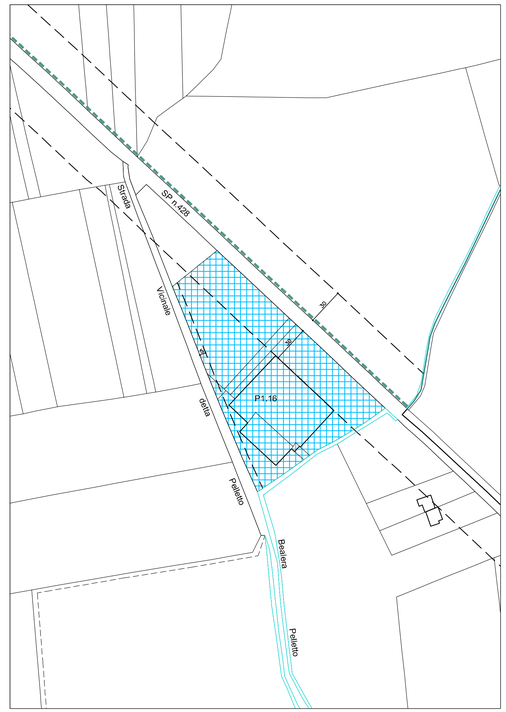
- E Aree agricole produttive
- Aree agricole di rispetto degli abitati

AREE PER LA VIABILITA' ED IL TRASPORTO

- Viabilità esistente / progetto
- Pista ciclabile
- Corso d'acqua (acqua pubblica, bealera) / Alveo attuale
- Corso d'acqua coperto
- Elettrodotto ad alta tensione
- IDC Aree per distributore di carburante
- Aree Ferrovie dello Stato

FASCE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto della viabilità
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua
- Fasce di rispetto della ferrovia, elettrodotto, sorgente, pozzo, depuratore
- Limite di rispetto cimiteriale

VINCOLI E CONDIZIONI SPECIALI DI INTERVENTO

- Edificio in progetto (sagoma indicativa)
- Edificio in demolizione
- nr. Edificio vincolato legge 1089/39
- nr. Edificio di interesse storico - artistico - documentale da tutelare
- nr. Edificio di interesse storico - artistico - documentale da tutelare
- Manufatto di interesse storico - artistico da conservare
- Struttura alberghiera - ricettiva
- Accesso controllato