



COMUNE DI GENOLA

PROVINCIA DI CUNEO

SERVIZI GENERALI

DETERMINAZIONE N. 21 DEL 15/03/2023

OGGETTO: Approvazione documentazione della procedura di comparazione di offerte ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento della gestione del servizio di pulizia di immobili di proprietà del comune di Genola – periodo: dal 01/07/2023 al 30/06/2026 - CIG: ZB639D271F e dell'elenco degli operatori economici scelti per la procedura.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con decreto del Sindaco n.2/2022 al sottoscritto è stato attribuito l'incarico di Responsabile dei Servizi Generali;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 20/12/2022, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;

Preso atto che con propria determinazione a contrarre n. 109 del 29/12/2022 è stato stabilito di effettuare una procedura di affidamento diretto con comparazione di offerte ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 tramite la consultazione di n. 6 operatori economici mediante l'utilizzo di richieste di offerte (RDO) attraverso il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni M.E.P.A. in cui è presente il bando "Servizi" – Categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili" con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. 50/2016;

Rilevato che con la determinazione sopracitata è stato valutato di inserire nel disciplinare di comparazione offerte le seguenti clausole ritenute essenziali:

- L'oggetto del servizio riguarda la pulizia dei seguenti beni e immobili (i singoli locali saranno dettagliati del disciplinare): Municipio, Biblioteca e soppalco oltre a n. 2 locali limitrofi al soppalco della Biblioteca, Salone Conferenze, 65 lanterne poste nel centro abitato (l'elenco delle vie verrà dettagliato nel disciplinare di comparazione offerte).
- Trattandosi di un'obbligazione di risultato non viene predefinito dalla S.A. un numero minimo di ore, di personale e di mezzi occorrenti al buon funzionamento del servizio nel suo complesso, restando a carico dell'operatore economico ogni decisione organizzativa.
- L'affidamento è a corpo
- L'Obbligo del Sopralluogo degli immobili oggetto del servizio da parte degli operatori economici previsto in fase di svolgimento della procedura di comparazione offerte
- La durata del contratto è triennale dal 01/07/2023 al 30/06/2026
- Il servizio verrà aggiudicato anche nel caso pervenga una sola offerta valida

Preso atto che, sempre nella determinazione sopracitata, è stato precisato che il disciplinare e tutta la documentazione necessaria per la comparazione di offerte sarebbero state sviluppate e approvate con apposito successivo atto prima di attivare la procedura sul sistema MEPA;

Valutato quindi necessario approvare la documentazione per la comparazione di offerte per l'affidamento del servizio in oggetto;

Ritenuta coerente la decisione di cercare gli operatori economici più vicini territorialmente, sono stati scelti per la richiesta di offerta le seguenti Ditte iscritte in MEPA:

1. PULICENTER SOC. COOP. - Savigliano
2. MA.P.I. SERVICE – Fossano
3. L.S. SERVICE DI LINZAS SONIA – Fossano
4. BRILLATUTTO DI HILA DORINA – Centallo
5. PULISERVICE S.R.L. – Cuneo
6. COLD SERVICE SNC DI BOTTASSO Massimo, BOTTASSO Daniele e MELLANO Matteo - Cuneo

Visto il D.lgs. 50/2016 Codice dei Contratti;

Visto il TUEL Dlgs 267/2000;

DETERMINA

1. Di approvare la seguente documentazione della procedura di comparazione di offerte ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento della gestione del

servizio di pulizia di immobili di proprietà del comune di Genola – periodo dal 01/07/2023 al 30/06/2026 - CIG: ZB639D271F, di cui agli allegati A-B-C-D-E-F, allegati al presente atto:

- A. Capitolato speciale d’oneri.
 - B. Disciplinare della comparazione delle offerte.
 - C. Modello A – Dichiarazione di possesso dei requisiti.
 - D. Modello B – Dichiarazione Soci e Tecnici di imprese partecipanti.
 - E. Modello C – Offerta economica.
 - F. DUVRI.
2. Di prendere atto che la procedura di comparazione di offerte avverrà tramite la consultazione di n. 6 operatori economici mediante l’utilizzo di richieste di offerte (RDO) attraverso il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni M.E.P.A. in cui è presente il bando “Servizi” – Categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili” con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36 comma 9 bis del D.lgs. 50/2016.
 3. Di approvare il seguente elenco degli operatori economici iscritti in MEPA scelti per la comparazione delle offerte:
 1. PULICENTER SOC. COOP. - Savigliano
 2. MA.P.I. SERVICE – Fossano
 3. L.S. SERVICE DI LINZAS SONIA – Fossano
 4. BRILLATUTTO DI HILA DORINA – Centallo
 5. PULISERVICE S.R.L. – Cuneo
 6. COLD SERVICE SNC DI BOTTASSO Massimo, BOTTASSO Daniele e MELLANO Matteo – Cuneo
 4. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole, ai sensi dell’art. 49 del TUEL d.lgs. n. 267/2000, è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.
 5. Di prendere atto che il sottoscritto dichiara di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l’imparzialità dell’agire dell’amministrazione, ai sensi dell’art. 6 bis Legge 241/1990 e s.m.i., art. 53 D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 42 D.Lgs. 50/2016.
 6. di dare atto, ai sensi dell’articolo 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti/ Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Avvisi e bandi”, all’indirizzo seguente:
https://www.comune.genola.cn.it/ita/dettaglio_trasparenza_amministrativa.asp?id=147 con l’applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013 e sulla piattaforma Consip – MEPA (www.acquistinrete.it)
 7. Di pubblicare copia del presente provvedimento all’Albo pretorio dell’ente per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: GILETTA Pierangelo

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE (art. 49/1 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta della presente determinazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174.

Genola, li 15/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: RIORDA Raffaella

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA (art. 153/5 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario attesta la copertura finanziaria del sujesto provvedimento, ai sensi dell'art. 153/5 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Genola, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: RIORDA Raffaella

oppure

La Determinazione non comporta impegno di spesa

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 16/03/2023 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: GILETTA Pierangelo

E' copia conforme all'originale firmato, per gli usi consentiti dalla Legge.

Genola, li 16/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO