

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
F.to BIONDI Arch. Stefano

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TOCCI Dr. Giuseppe

=====

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(Art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio
F.to GILETTA Pierangelo

=====

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(Art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to GILETTA Pierangelo

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 10.02.2017 all'Albo Pretorio Informatico del Comune, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TOCCI Dr. Giuseppe

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che il suesteso verbale di deliberazione è stato pubblicato nelle forme di legge all'Albo Pretorio Informatico del Comune, e che la stessa è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3°, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Genola, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
TOCCI Dr. Giuseppe

Copia conforme all'originale, che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Genola, 10.02.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TOCCI Dr. Giuseppe



COPIA

COMUNE DI GENOLA
Provincia di Cuneo

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 32

Adunanza ordinaria di seconda convocazione – seduta pubblica

**OGGETTO: Donazione immobiliare a favore del Comune di Genola.
Accettazione.**

L'anno DUEMILASEDICI, addì VENTOTTO del mese di SETTEMBRE, alle ore 21,00, nella Sala delle Adunanze Consiliari, previa l'osservazione di tutte le formalità prescritte dalla legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

NOME	PRESENTI	ASSENTI
BIONDI Stefano	X	
ORIGLIA Davide	X	
GASTALDI Flavio	X	
ABRATE Enrico	X	
AIMETTA Pietro	X	
CANALE Paolo		X
DOMPE' Marilena	X	
PETTE' Anna Maria	X	
MORELLI Alessandro	X	
CRAVERO Ambrogio		X
DAVICO Roberto	X	
	9	2

Sono altresì presenti gli Assessori extraconsiliari TOSCO Lorenzo e CEIRANO Matteo.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale TOCCI Dr. Giuseppe, Segretario Capo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. BIONDI Arch. Stefano, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che i Signori BERTOGLIO Pierino e Sebastiano hanno manifestato l'intenzione di donare al Comune di Genola il complesso immobiliare sito in via Neretto, composto da tre fabbricati rurali a uso stalla, tettoia e magazzino, con area cortiliva di pertinenza esclusiva, censiti come segue:

- NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 6, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 252 mq, sup. catastale 264 mq, Rendita 81,99;
- NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 7, Cat. C/2, classe 1, Consistenza 453 mq, sup. catastale 306 mq, Rendita 514,70;
- NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 8, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 62 mq, sup. catastale 60 mq, Rendita 20,17;

PRECISATO che i donanti procedono alla donazione a condizione che i proventi derivanti dallo sfruttamento economico dei beni, compresa l'eventuale alienazione, siano destinati a finalità socio assistenziali, e che pertanto la donazione sarà gravata dal corrispondente onere;

RITENUTO di procedere alla accettazione della donazione in argomento, in quanto la destinazione della stessa alle finalità pubbliche volute dai donanti prefigurano un indubbio vantaggio per la comunità locale;

PRESO ATTO che, in virtù degli accordi intercorsi col donante, tutte le spese inerenti sono poste a carico del Comune - donatario;

DATO ATTO che detti beni pervengono al donante giusta atto di donazione e divisione per Notaio Alberto SIFFREDI in Fossano del 32 febbraio 2011, n. rep. 276855, racc. 40577, registrato a Fossano il 12.2.2011 e trascritto a Saluzzo in data 15.2.2011, ai nn. 814/1097, 815/1098 e 816/1099;

RITENUTO di procedere a formalizzare l'intenzione di accettare con apposito atto deliberativo, il cui contenuto verrà successivamente trasfuso nell'atto pubblico di cui all'art. 782 del Codice Civile;

DATO ATTO che, in relazione alla destinazione urbanistica di cui al Piano Regolatore Generale Comunale, detti immobili ricadono in zona agricola produttiva;

DATO ATTO che, ai sensi della L. 15 maggio 1997 n. 127, l'accettazione di donazioni da parte dei Comuni non è più soggetta ad autorizzazione prefettizia, come confermato successivamente con L. 22 giugno n. 192;

VISTO l'art. 42, comma 2, lettera l) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che demanda al Consiglio Comunale la competenza a deliberare in materia di acquisti e alienazioni immobiliari;

ACQUISITO preventivamente da parte del responsabile del servizio parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITO preventivamente da parte del responsabile del servizio parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di prendere atto di quanto in premessa;

2. Di accettare dai Signori BERTOGLIO Pierino e Sebastiano la donazione del lotto di terreno sito nel Comune di Genola in via Neretto, composto da tre fabbricati rurali a uso stalla, tettoia e magazzino, con area cortiliva di pertinenza esclusiva, censiti come segue:

- NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 6, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 252 mq, sup. catastale 264 mq, Rendita 81,99;
- NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 7, Cat. C/2, classe 1, Consistenza 453 mq, sup. catastale 306 mq, Rendita 514,70;
- NCEU, Foglio n. 10, particella n. 294, subalterno 8, Cat. C/7, classe 2, Consistenza 62 mq, sup. catastale 60 mq, Rendita 20,17;

3. Di dare atto che i predetti immobili entrano a far parte del patrimonio disponibile del Comune.

4. Di dare atto che la donazione è stata disposta con l'onere che i proventi derivanti dallo sfruttamento economico dei beni, compresa l'eventuale alienazione, siano destinati a finalità socio assistenziali;

5. Di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto di donazione in forma di atto pubblico, e che le relative spese sono a carico del Comune – donatario;

6. Di incaricare il Responsabile del Servizio Patrimonio Immobiliare di provvedere ad ogni atto consequenziale al presente deliberato, autorizzandolo sin da ora alla sottoscrizione del contratto di donazione;

Infine il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, a votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.