

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
F.to GASTALDI Flavio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TOCCI Dr. Giuseppe

=====

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(Art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio
f.to BATTISTINO Arch. Bruno

=====

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(Art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to GILETTA Pierangelo

=====

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 07.04.2020, giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TOCCI Dr. Giuseppe

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 07.04.2020 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TOCCI Dr. Giuseppe

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che il suesposto verbale di deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, e che la stessa è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3°, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Genola, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
TOCCI Dr. Giuseppe

Copia conforme all'originale, che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.
Genola, 07.04.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
TOCCI Dr. Giuseppe



COMUNE DI GENOLA
Provincia di Cuneo

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 26

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione edilizia, adeguamento normativo ed efficientamento energetico del bocciodromo. CUP: H25I17000010007. LOTTO I – Bonifica amianto e LOTTO II - Adeguamento servizi igienici. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno DUEMILAVENTI, addì DUE del mese di MARZO, alle ore 15,00, presso la sala Giunta del Comune, previa l'osservazione di tutte le formalità prescritte dalla legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

NOME	PRESENTI	ASSENTI
GASTALDI Flavio - Sindaco	X	
TOSCO Lorenzo - Vicesindaco Assessore	X	
BIONDI Stefano - Assessore	X	
	3	=

Assiste alla seduta il Segretario Comunale TOCCI Dr. Giuseppe, Segretario Capo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. GASTALDI Flavio, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- con propria deliberazione n° 82 in data 30/09/2019 è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 nel quale è stata prevista la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia, adeguamento normativo ed efficientamento energetico del bocciodromo;
- con propria deliberazione n° 100 in data 23/12/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di ristrutturazione edilizia, adeguamento normativo ed efficientamento energetico del bocciodromo;
- con propria deliberazione n° 6 in data 13/01/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione edilizia, adeguamento normativo ed efficientamento energetico del bocciodromo dell'importo di complessivi € 586.825,45;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione edilizia, adeguamento normativo ed efficientamento energetico del bocciodromo la realizzazione dei primi due lotti:

- Lotto I: relativo alla rimozione del controsoffitto esistente in amianto e la realizzazione di un nuovo controsoffitto nel bocciodromo
- Lotto II: relativo alla realizzazione di un nuovo blocco di servizi igienici dotato di bagno per disabili utilizzabile sia dai fruitori dei campi esterni sia dagli utenti del bocciodromo

redatto dall'Ing. Rozio Federico, libero professionista con studio in Ceva (CN), costituito da:

Relazione tecnica	All. 1
Documentazione fotografica	All. 2
Inquadramento territoriale	All. 3
Progetto architettonico	
<i>Stato di fatto: planimetrie, prospetti e sezione</i>	<i>All. 4.1</i>
<i>Progetto: planimetrie, prospetti e sezioni</i>	<i>All. 4.2</i>
<i>Progetto: particolari costruttivi e schede tecniche dei materiali</i>	<i>All. 4.3</i>
<i>Progetto: particolari costruttivi sistema di isolamento a cappotto</i>	<i>All. 4.4</i>
<i>Abaco dei serramenti</i>	<i>All. 4.5</i>
<i>Sovrapposizioni: planimetrie, prospetti e sezioni</i>	<i>All. 4.6</i>
Progetto strutturale	
<i>Relazione di calcolo opere strutturali</i>	<i>All. 5.1 ST</i>
<i>Relazione geotecnica</i>	<i>All. 5.2 ST</i>
<i>Piano di manutenzione opere strutturali</i>	<i>All. 5.3 ST</i>
<i>Elaborato grafico strutturale nuovo bagno</i>	<i>All. 5.4 ST</i>
Progetto impianto elettrico	
<i>Relazione specialistica</i>	<i>All. 6.1 EL</i>
<i>Elaborato grafico</i>	<i>All. 6.2 EL</i>
Progetto impianto idrico	
<i>Relazione specialistica</i>	<i>All. 7.1 ID</i>
<i>Elaborato grafico</i>	<i>All. 7.2 ID</i>
Computo metrico estimativo	All. 8
Elenco prezzi unitari	All. 9
Analisi nuovi prezzi	All. 10
Quadro incidenza manodopera	All. 11

Quadro economico	All. 12
Capitolato speciale d'appalto	All. 13
Schema di contratto di appalto	All. 14
Cronoprogramma	All. 15
Piano di manutenzione	All. 16
Piano di sicurezza e di coordinamento	All. 17
Autocertificazione igienico-sanitaria	All. 18

PRESO ATTO che la spesa complessiva presunta dei lavori relativa ai primi due lotti di intervento ammonta ad euro 135.000,00 secondo il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI	IMPORTO	TOTALE
A1) Lavori a corpo LOTTO 1 Bonifica amianto	61 376,09	
di cui Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	3 127,56	
A2) Lavori a corpo LOTTO 2 Adeguamento servizi igienici	47 617,55	
di cui Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	807,04	
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	108 993,64	108 993,64
TOTALE ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	3 934,60	
TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	105 059,04	
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Lavori in economia	0,00	
B2) Rilievi, accertamenti ed indagini		
B3) Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	
B4) Imprevisti		
B5) Espropri, acquisizioni bonarie, frazionamenti catastali	0,00	
B6) Accantonamento revisione prezzi	0,00	
B7) Spese tecnico amministrative		
b7-1) Spese polizze assicurative dipendenti e spese strumentali della stazione appaltatrice	0,00	
b7-2) INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE art. 113 D.LGS. 50/2016	218,00	
b7-3) Spese Tecniche per Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità	8 720,00	
b7-3-1) InArcassa 4% su Spese Tecniche per Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità e accastamenti (b7-3)	348,80	
b7-4) Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale ed Esecutiva (D.Lgs n°81/08)	2 180,00	
b7-4-1) InArcassa 4% su Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale ed Esecutiva (D.Lgs n°81/08) (b7-4)	87,20	
B8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. , di verifica e validazione	338,10	

B9) Spese per commissioni giudicatrici	0,00	
B10) Spese per pubblicazione bando	0,00	
B11) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico	530,00	
B12) I.V.A.		
b12-1) I.V.A. 10% su lavori e oneri sicurezza (A1)	6 137,61	
b12-2) I.V.A. 10 % su lavori e oneri sicurezza(A2)	4 761,76	
b12-3) I.V.A. 22 % su rilievi accertamenti ed indagini (B2)	0,00	
b12-4) I.V.A. 22 % su Spese Tecniche per Progettazione preliminare, definiva ed esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità (B7-3) e InArcassa (7-3-1)	1 995,14	
b12-5) I.V.A. 22 % su Spese Tecniche per Coordinatore della Sicurezza in Fase Progettuale ed Esecutiva (B7-4) e InArcassa (7-4-1)	498,78	
b12-5) I.V.A. 22 % su Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. , di verifica e validazione (B8)	74,38	
b12-6) I.V.A. 22 % su Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico (B11)	116,60	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	26 006,36	26 006,36
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA		135 000,00

DI DARE ATTO che

- il presente investimento comporta una spesa di € 135.000,00, secondo il quadro economico riportato nelle premesse;
- i manufatti e le aree oggetto dell'intervento in narrativa sono di proprietà comunale;
- ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del DPR 380/2001, alla presente opera pubblica deliberata dalla Giunta Comunale, non si applicano le disposizioni di cui al Titolo II del D.P.R. 6.6.2001 n. 380;
- il funzionario responsabile del procedimento amministrativo è l'Arch. Bruno Battistino, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

SUCCESSIVAMENTE

Con separata ed unanime votazione, resa in forma palese, la Giunta Comunale dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale emesso in data odierna;

VISTO

- l'art. 33 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., tuttora vigente, che specifica i documenti componenti il progetto esecutivo;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

ACQUISITI preventivamente da parte dei responsabili del Servizio Lavori Pubblici e del Servizio Finanziario pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

AD unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

DI APPROVARE, così come approva, il progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione edilizia, adeguamento normativo ed efficientamento energetico del bocciodromo relativo ai lotti I e II, redatto dall'Ing. Rozio Federico, libero professionista con studio in Ceva (CN), composto dagli elaborati elencati in premessa;