

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE  
F.to GASTALDI Flavio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to TOCCI Dr. Giuseppe

=====

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

(Art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio  
F.to BATTISTINO Arch. Bruno

=====

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

(Art. 49, comma 1, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, come sostituito dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 3

, D.L. 10 ottobre 2012, n. 174)

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole sulla proposta della presente deliberazione.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to GILETTA Rag. Pierangelo

=====

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 03.10.2019 giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to TOCCI Dr. Giuseppe

=====

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 03.10.2019 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to TOCCI Dr. Giuseppe

=====

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che il suesposto verbale di deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, e che la stessa è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3°, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Genola, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TOCCI Dr. Giuseppe

=====

Copia conforme all'originale, che si rilascia in carta libera per uso amministrativo.

Genola, 03.10.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TOCCI Dr. Giuseppe



**COPIA**

**COMUNE DI GENOLA**  
Provincia di Cuneo

**Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

**Deliberazione n. 81**

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, adeguamento ed ampliamento della casa di riposo. Approvazione collaudo tecnico-amministrativo.**

L'anno DUEMILADICIANNOVE, addì TRENTA del mese di SETTEMBRE, alle ore 15,00, presso la sala Giunta del Comune, previa l'osservazione di tutte le formalità prescritte dalla legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

NOME	PRESENTI	ASSENTI
GASTALDI Flavio – Sindaco	X	
TOSCO Lorenzo – Vicesindaco Assessore	X	
BIONDI Stefano – Assessore	X	
	<b>3</b>	=

Assiste alla seduta il Segretario Comunale TOCCI Dr. Giuseppe, Segretario Capo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. GASTALDI Flavio, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- con contratto rep. n. 519 del 20 maggio 2016, registrato a Savigliano il 29 maggio 2015, n. 38, Serie 1T, l'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.) formata dalla Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale ONLUS e dalla ditta Fantino Costruzioni S.p.A. ha assunto l'obbligo di realizzazione dei lavori di ristrutturazione, adeguamento ed ampliamento della casa di riposo;
- nell'accingersi all'esecuzione dei lavori di ristrutturazione adeguamento e ampliamento della casa di riposo, l'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.) formata dalla Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale ONLUS e dalla ditta Fantino Costruzioni S.p.A. ha presentato all'Amministrazione Comunale richiesta di variante in corso d'opera in data 03.11.2015, al n. di prot. 2777 corredata dal relativo progetto dei lavori redatto dall'Arch. Vittorio Jacomussi dello Studio De Ferrari Architetti, con sede in Torino, dall'Ing. Marco Tobaldini dello Studio A Lot Engineering, con sede in Torino, dall'Ing. Vittorio Schettini dello Studio I.P. s.r.l., con sede in Torino, dall'Ing. Cristina Marocco con studio in Collegno (TO), dall'Arch. Paolo Sarboraria dello Studio APS, con sede in Torino e dal Geom. Dario Arese Cavallero con studio in Genola (CN), dell'importo di € 4.265.610,30 di cui € 129.260,30 per oneri di sicurezza ex art.100, d.lgs. 81/08 oltre iva;
- il suddetto progetto è stato verificato dal geom. Mauro Riso e validato dal responsabile del procedimento in data 07/03/2016;
- il Comune, con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 32 in data 27.11.2015 e n.27 in data 27.07.2016, ha ritenuto tale proposta accoglibile sia sotto il profilo dell'opportunità che di quello della legittimità;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 77 in data 21.12.2016 ha approvato il progetto di variante dell'importo di € 4.265.610,30 oltre IVA;
- con contratto rep. n. 533 del 2 marzo 2018, registrato a Savigliano il 7 marzo 2018, n. 19, Serie 1T, è stata recepita la variante dei lavori di ristrutturazione, adeguamento ed ampliamento della casa di riposo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 13 in data 05/02/2019 è stata approvata la variante finale al progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e ampliamento della casa di riposo;
- con determinazione del Segretario Comunale n.80 in data 07/06/2019 è stato nominato collaudatore tecnico-amministrativo dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e ampliamento della casa di riposo di cui al progetto redatto dall'Arch. Jacomussi, Ing. Tobaldini, Ing. Schettini, Ing. Marocco, Arch. Sabonaria, Geom. Arese Cavallero l'Arch. Bruno Battistino, dipendente di questo Comune;

VISTA la relazione di collaudo dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e ampliamento della casa di riposo con la quale l'Arch. Bruno Battistino ha certificato in data odierna il collaudo dei lavori predetti;

RICHIAMATO l'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010 che demanda l'ammissibilità del certificato di collaudo a deliberazioni della Stazione Appaltante;

ACQUISITI i pareri dei Responsabili dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

CON VOTAZIONE unanime favorevole espressa in forma palese,

### DELIBERA

DI APPROVARE la relazione di collaudo emessa in data 30/09/2019 dall'Arch. Battistino Bruno con la quale si collaudano i lavori di ristrutturazione, adeguamento e ampliamento della casa di riposo;

DI DEMANDARE al responsabile del procedimento dott. Giuseppe Francesco Tocci gli atti consequenziali relativi:

- allo svincolo:
  - o entro i successivi 30 giorni, della cauzione definitiva di € 71.380,52 per l'esecuzione dei lavori stipulata mediante polizza fidejussoria n° 5471.00.27.2799669415 emessa in data 15/05/2015 da SACE BT S.p.A. Agenzia di Milano;
  - o della polizza CAR n. 5330.21.33.33026582 rilasciata da SACE BT S.p.A.;
- all'acquisizione della polizza fideiussoria indicata all'art. 10 lettera E del contratto di variante stipulato in data 02/03/2018 con il quale è previsto che il concessionario si obblighi a stipulare a favore del Comune di Genola, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, una polizza fideiussoria a garanzia di vizi e difetti costruttivi pari a € 426.561,03 (10% dell'importo delle opere risultante dal piano economico finanziario), maggiorato di ulteriori eventuali varianti in corso d'opera con validità per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo (anni due);

### SUCCESSIVAMENTE

Con separata ed unanime votazione, resa per alzata di mano, la Giunta Comunale dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267.