

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE  
CAPELLO Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TOCCI Dr. Giuseppe



ORIGINALE

=====

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(Art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 25.10.2010, giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TOCCI Dr. Giuseppe

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 25.10.2010 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TOCCI Dr. Giuseppe

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(Art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che il suesposto verbale di deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, e che la stessa è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3°, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Genola, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TOCCI Dr. Giuseppe

**COMUNE DI GENOLA**  
Provincia di Cuneo

**Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

**Deliberazione n. 57**

**OGGETTO: Crollo balconi presso cantiere "Finestra sul Castello". Proposta transattiva della Ditta Costruzioni Generali CRASTORE Luigi, Marco & C. s.n.c. con sede in Centallo. Provvedimenti.**

L'anno DUEMILADIECI, addì VENTI del mese di OTTOBRE, alle ore 13,30, presso la sala Giunta del Comune, previa l'osservazione di tutte le formalità prescritte dalla legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

NOME	PRESENTI	ASSENTI
CAPELLO Gianfranco – Sindaco	X	
TOSCO Lorenzo – Assessore		X
CEIRANO Matteo – Assessore	X	
ORIGLIA Davide – Assessore	X	
ORIGLIA Roberto – Assessore	X	
	<b>4</b>	<b>1</b>

Assiste alla seduta il Segretario Comunale TOCCI Dr. Giuseppe, Segretario Capo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CAPELLO Gianfranco, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con proprio atto n. 38 in data 25/05/2010 la Giunta Comunale deliberava di richiedere al Tribunale di Saluzzo una consulenza tecnica in via preventiva, ai sensi dell'art. 696 bis c.p.c., al fine di accertare la causa del crollo del balcone posato dall'impresa Costruzioni Generali CRASTORE Luigi, Marco & C. s.n.c.;
- il Presidente del Tribunale di Saluzzo nell'udienza del 19/07/2010 nominava quale C.T.U. il geom. Dabbene Mauro al quale veniva richiesto di accertare la causa del crollo del balcone, nonché di determinare l'ammontare dei danni conseguenti al grave difetto dell'opera;
- a seguito agli incontri indetti dal C.T.U. fra le parti rappresentate dall'ing. Ramello Carlo, consulente di parte del Comune, e dal geom. Crastore Luigi, legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori, la stessa ditta Costruzioni Generali CRASTORE Luigi, Marco & C. s.n.c. faceva pervenire:
  - in data 15/10/2010 repertoriata al Protocollo al n. 2316 i disegni dei lavori di ripristino dei balconi in pietra nonché la relazione di calcolo a firma dell'Ing. Gandino, progettista incaricato dall'impresa citata;
  - proposta di transazione stragiudiziale a mezzo fax, giunto in data 20/10/2010, con la quale la stessa ditta si impegna:
    - ad effettuare a proprie cure e spese i lavori e la fornitura di materiale per la realizzazione ed il ripristino di quattro balconi in pietra, con le modalità descritte analiticamente negli elaborati redatti dall'ing. Gandino Carlo, incaricato dalla ditta "Costruzioni Generali CRASTORE Luigi, Marco e C. snc" quale progettista e direttore dei lavori;
    - ad assumersi la veste di committente ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 81/2008 ed ogni responsabilità in merito alla messa in sicurezza del cantiere durante i lavori;
    - ad eseguire i tutti i lavori necessari per il ripristino dei balconi come da elaborati grafici trasmessi entro 30 giorni dall'approvazione della proposta da parte dell'organo deliberante del Comune di Genola;
    - ad eseguire il collaudo, a sua cura e spese, che dovrà essere effettuato entro 15 giorni dalla fine dei lavori;
    - a rimborsare al Comune di Genola tutte le spese legali e tecniche (CTP) nonché a corrispondere integralmente il compenso professionale al CTU geom. Mauro Dabbene, il tutto entro 15 giorni dall'avvenuta approvazione della proposta da parte dell'organo deliberante del comune di Genola;

al fine di ottenere l'impegno da parte del Comune di Genola, in caso di collaudo avvenuto con esito positivo, a non iniziare alcuna richiesta giudiziale in merito;

RITENUTO di accettare la proposta di transazione stragiudiziale presentata dalla ditta Costruzioni Generali CRASTORE Luigi, Marco & C. s.n.c. in quanto non presenta oneri a carico dell'Amministrazione;

ACQUISITI i pareri dei Responsabili dei servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano;

### DELIBERA

DI ACCETTARE la proposta di transazione stragiudiziale presentata dalla ditta Costruzioni Generali CRASTORE Luigi, Marco & C. s.n.c. con sede in Centallo che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale.

DI TRASMETTERE la presente deliberazione:

- all'impresa Costruzioni Generali CRASTORE Luigi, Marco & C. s.n.c. affinché provveda agli impegni assunti;
- al C.T.U. geom. Mauro Dabbene;
- all'avv. Pomerio, legale del Comune di Genola;
- all'ing. Ramello, C.T.P. del Comune di Genola.

DI INCARICARE il responsabile del Servizio Lavori Pubblici per il compimento di tutti gli atti conseguenti;

DI PUBBLICARE copia del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

### SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime e favorevole espressa per alzata di mano, la Giunta Comunale dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.