



COMUNE DI GENOLA

PROVINCIA DI CUNEO

Ufficio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE (P.R.G.C.)

AVVISO PUBBLICAZIONE

VARIANTE PARZIALE N. 21 AL VIGENTE PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA L.R. N. 56/77 E S.M.I. E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PRELIMINARE PER L'AVVIO DELLA FASE DI VERIFICA ALL'ASSOGGETTAMENTO ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

Il Responsabile del Procedimento

RENDE NOTO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 20/02/2026, è stato adottato, ai sensi del 7° comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., il progetto di variante parziale n. 21 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale;
- contestualmente si è provveduto ad adottare la documentazione inerente la verifica all'assoggettamento alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi D.Lg. 152/2006 e s.m.i.;
- il progetto della variante parziale n. 21 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale, adottato con la sopra citata D.C.C. 05/2026, è costituito dai seguenti elaborati:
 - *Relazione e Rapporto Preliminare;*
 - *Norme di attuazione e tabelle di zona;*
 - *Tav. 1 – Progetto P.R.G. – concentrico* *scala 1:2.000;*
 - *Tav. 2 – Progetto P.R.G. – territorio comunale* *scala 1:5.000;*
 - *Tav. 4 – Progetto P.R.G. – aree produttive esterne al capoluogo* *scala 1:2.000;*
 - *Studio di fattibilità Geologica con valutazioni sismiche e idrauliche per aree produttive P2.1 – P2.7 – P2.8/1 – P2.8/3;*

Visto l'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., al fine di assicurare la partecipazione democratica al processo decisionale e gestionale dell'uso del suolo urbano ed extraurbano,

Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i e la L.R. 40/98 e s.m.i.

COMUNICA

che la deliberazione sopra richiamata è pubblicata all'albo pretorio on line sul sito internet del Comune di Genola per 30 (Trenta) giorni consecutivi a decorrere **dalla data del 24/02/2026 e sino alla data del 26/03/2026**; la pubblicazione del presente avviso avviene all'home page del sito internet comunale www.comune.genola.cn.it mentre la documentazione completa è disponibile alla sezione **strumenti urbanistici** al medesimo indirizzo.

Dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione, chiunque ne abbia interesse, potrà presentare osservazioni e proposte scritte nel pubblico interesse, eventualmente corredate da supporti esplicativi, da redigersi in carta libera da presentare od inoltrare al Comune di Genola, Via Roma, 25 – 12040 Genola o trasmettere a mezzo pec all'indirizzo genola@cert.ruparpiemonte.it.

I documenti in pubblicazione sul sito internet del comune sono altresì consultabili presso gli uffici Comunali il Lunedì, Mercoledì e Giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

Il Responsabile del Procedimento

(Cavallera Geom. Enrico)