tautem
ossolo srl

**REGIONE PIEMONTE**
**PROVINCIA DI CUNEO**

# COMUNE DI GENOLA

## PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 116-45792 DEL 26/07/1985)

## VARIANTE PARZIALE N. 22

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 2 - Progetto P.R.G. territorio comunale

scala 1:5.000

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON | D.C. NR. | 13 | DEL | 01/07/2026 |
| PRONUNCIA DELLA PROVINCIA | D.D. NR. | 1326 | DEL | 07/08/2026 |
| **PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON** | **D.C. NR.** | | **DEL** | |

Raviolo Giovanni
Ord. Ing. Cuneo
n. 2133
CF: RVLGNN71E06D205Y

**Sindaco:**

**Segretario Comunale:**

Piano Gabriella
Ord. Segr. Com.
n. 2133
CF: PNIGRL[illegible]

**Responsabile del Procedimento:**

**PROGETTO**

**Direttore tecnico**
**e Progettista**
Arch. Fabio GALLO

CAVALLERA
Fabio Ing.
Ord. Ing. Cuneo
n. 2133
CF: CVLFBA[illegible]

tautem
SOCIETA' DI INGEGNERIA
Via Alfieri, 2 - 12100 Cuneo (CN) - Italia
tel. +39 0171 1950 - fax +39 0171 1950 - www.tautem.com - info@tautem.com

Cartografia aggiornata, luglio 2012

S_03-D-1260

## LEGENDA

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R0 — Aree di interesse storico-artistico-ambientale
- R1 — Aree di vecchio impianto di interesse ambientale
- R2.nr — Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
- R3.nr — Aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita o residua
- R4.nr — Aree di completamento
- R5.nr — Aree di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA E TERZIARIA

- P1.nr — Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2.nr — Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto

Nelle aree P* sono ammesse destinazioni terziarie a norma art. 16 N. di A.

- T1.nr — Aree per insediamenti terziari esistenti confermati e di completamento
- T2.nr — Aree per insediamenti terziari di nuovo impianto

AREE AGRICOLE

- E — Aree agricole produttive
- E1 — Aree agricole di rispetto degli abitati
- Ambito di S.U.E. normato dall'art. 13 delle N. di A.

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

Al servizio di zone residenziali

- Esistenti (es)
- In progetto (pr)

Al servizio di zone produttive o terziarie

- Esistenti
- In progetto

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE URBANO E/O TERRITORIALE

G

- (D) Impianto di depurazione
- (A) Opera di presa acquedotto
- (Pp) Peso pubblico
- (AE) Area ecologica

AREE PER LA VIABILITA' E IL TRASPORTO

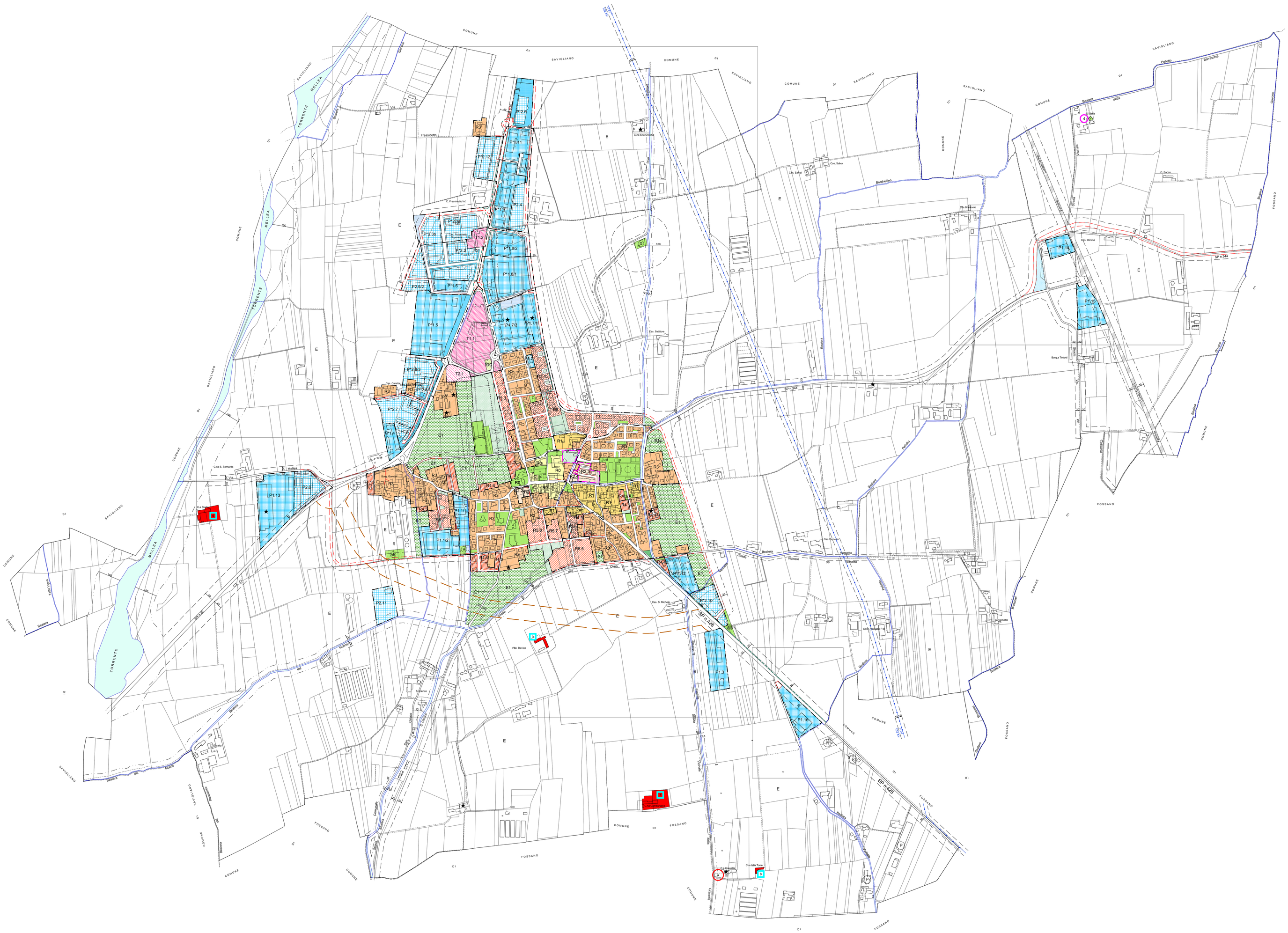
- Viabilità esistente / progetto
- Corridoio infrastrutturale
- Pista ciclabile
- Corso d'acqua ( acqua pubblica, bealera ) / Alveo attuale
- Corso d'acqua coperto
- Elettrodotto ad alta tensione
- IDC — Aree per distributore di carburante
- Aree Ferrovie dello Stato

FASCE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto della viabilità
- Fasce di rispetto dei corsi d'acqua e opere di presa acquedotto
- Fasce di rispetto della ferrovia e depuratore
- Limite di rispetto cimiteriale

VINCOLI E CONDIZIONI SPECIALI DI INTERVENTO

- Edificio in progetto (sagoma indicativa)
- Edificio in demolizione
- (M) Edificio vincolato legge 1089/39
- Edificio di interesse storico - artistico - documentale da tutelare
- Manufatto di interesse storico - artistico da conservare
- (P) Impianti produttivi esistenti in zona impropria
- (R) Edifici a destinazione residenziale esistenti in zona impropria
- ★ Area/edificio soggetto a norma specifica


COMUNE DI SAVIGLIANO
COMUNE DI FOSSANO
TORRENTE MELLEA
Fiume Maira
Canale
Fossano
Frassinetto
Cascina Bandita
Cascina Bandita Nuova
Cascina Bandita Vecchia
Cascina Bandita Piccola